

**Българска Холдингова Компания АД**

**Доклад на независимия одитор**

**Годишен консолидиран доклад за дейността**

**Декларация за корпоративно управление на Групата**

**Годишен консолидиран финансов отчет**

**31 декември 2023 г.**



**BULGARIAN HOLDING COMPANY PLC.**

# Съдържание

	Страница
Доклад на независимия одитор	
Годишен консолидиран доклад за дейността	
Декларация за корпоративно управление на Групата	
Консолидиран отчет за финансовото състояние	2-3
Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	4-5
Консолидиран отчет за паричните потоци	6
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	7-8
Пояснителни приложения към консолидирания финансов отчет	9-49

## Консолидиран отчет за финансовото състояние

	Бележка	31.12.2023 '000 лв	31.12.2022 '000 лв
<b>Активи</b>			
<b>Дълготрайни (нетекущи) активи</b>			
Имоти, машини и оборудване	4.1	20 849	20 890
Нематериални дълготрайни активи	4.3	9	12
Инвестиционни имоти		1 248	1 343
Инвестиции в асоциирани предприятия	4.2.1	11 269	11 337
Дългосрочни финансови активи	4.4	2 757	2 797
		<b>36 132</b>	<b>36 379</b>
<b>Краткотрайни (текущи) активи</b>			
Материални запаси	4.6	528	514
Финансови активи по справедлива стойност	4.7	5 369	5 394
Финансови активи по амортизирана стойност	4.8	1 474	1 607
Търговски вземания		570	515
Вземания от свързани лица извън групата	4.9	591	655
Други вземания	4.10	408	463
Парични средства	4.11	6 043	5 961
		<b>14 983</b>	<b>15 109</b>
<b>Общо активи</b>		<b>51 115</b>	<b>51 488</b>

*Пояснителните приложения са неразделна част от финансовия отчет.  
Одобрен за издаване на 09.04.2024 г.*

Съставител: Milcho Peev  
Milcho Peev  
Kalchishkov  
Date: 2024.04.22  
15:36:46 +03'00'

/ М. Кълчишков /

Исполнителен директор: Tsveta Kalust  
Tsveta Kalust  
Kalustyan-  
Bakardzhieva  
Date: 2024.04.22  
15:40:55 +03'00'

/ Цв. Бакърджиева /

Заверил съгласно  
одиторския доклад: TANYA  
MILUSHEVA  
BAKARDZHIEVA  
Date: 2024.04.22 15:56:43  
+03'00'

/Таня Бакърджиева/  
Д.Е.С., Регистриран одитор, диплома № 829

## Консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

	Бележка	31.12.2023 '000 лв	31.12.2022 '000 лв
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен (акционерен) капитал	4.13.1	6 584	6 584
Премииен резерв		7 407	7 407
Преоценъчен резерв	4.13.2	(587)	(617)
Други резерви		13 559	13 559
Неразпределена печалба от минали години		10 428	10 918
Резултат за периода		(591)	(490)
Неконтролиращо участие		9 922	10 006
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>46 722</b>	<b>47 367</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Дългосрочни пасиви</b>			
Пасиви по отсрочени данъци	4.5	1 278	1 296
Приходи за бъдещи периоди и финансираня		4	1
		<b>1 282</b>	<b>1 297</b>
<b>Краткосрочни пасиви</b>			
Задължения към свързани лица извън групата	4.14	1 092	1 113
Търговски задължения		729	493
Данъчни задължения		110	113
Задължения към персонала и осигурителни институции	4.15.2	777	615
Други задължения	4.16	403	490
		<b>3 111</b>	<b>2 824</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>4 393</b>	<b>4 121</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>51 115</b>	<b>51 488</b>

*Поясителните приложения са неразделна част от финансовия отчет.  
Одобрен за издаване на 09.04.2024 г.*

Съставител: Milcho Peev Kalchishkov  
Digitally signed by Milcho Peev Kalchishkov  
Date: 2024.04.22 15:37:08 +03'00'  
/ М. Кълчишков /

Изпълнителен директор: Tsveta Kalustyan-Bakardzhieva  
Digitally signed by Tsveta Kalustyan-Bakardzhieva  
Date: 2024.04.22 15:41:16 +03'00'  
/Цв. Бакърджиева /

Заверил съгласно одиторския доклад: TANYA MILUSHEVA BAKARDZHIEVA  
Digitally signed by TANYA MILUSHEVA BAKARDZHIEVA  
Date: 2024.04.22 15:57:15 +03'00'  
/Таня Бакърджиева/  
Д.Е.С., Регистриран одитор, диплома № 829

## Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

	Бележка	31.12.2023 '000 лв	31.12.2022 '000 лв
Приходи от продажби	4.17	17 384	15 112
Други приходи		1 267	2 251
Приходи от финансираня		43	880
Разходи за материали		(2 717)	(4 456)
Разходи за външни услуги		(2 724)	(3 003)
Разходи за персонала	4.15.1	(10 646)	(8 657)
Разходи за амортизация		(1 241)	(1 251)
Други разходи		(237)	(716)
Суми с корективен характер	4.18	(1 742)	(117)
Финансови приходи	4.19	204	322
Финансови разходи	4.19	(265)	(500)
<b>Резултат преди данъчно облагане</b>		<b>(674)</b>	<b>(135)</b>
Разход за данък		(1)	(36)
<b>Резултат за периода</b>		<b>(675)</b>	<b>(171)</b>

### Резултат за периода, отнасяща се за:

Притежатели на собствен капитал на предприятието майка	(591)	(490)
Неконтролиращо участие	(84)	319

*Пояснителните приложения са неразделна част от финансовия отчет.  
Одобен за издаване на 09.04.2024 г.*

Съставител: Milcho Peev  
Kalchishkov  
Digitally signed by Milcho Peev Kalchishkov  
Date: 2024.04.22 15:37:23 +03'00'  
/ М. Кълчишков /

Изпълнителен директор: Tsveta Kalustyan-  
Bakardzhieva  
Digitally signed by Tsveta Kalustyan-  
Bakardzhieva  
Date: 2024.04.22 15:41:35 +03'00'  
/Цв. Бакърджиева/

Заверил съгласно одиторския доклад: TANYA MILUSHEVA BAKARDZHIEVA  
Digitally signed by TANYA MILUSHEVA BAKARDZHIEVA  
Date: 2024.04.22 15:57:44 +03'00'  
/Таня Бакърджиева/  
Д.Е.С., Регистриран одитор, диплома № 829

## Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (продължение)

Друг всеобхватен доход:

*Статии, които ще бъдат прекласифицирани впоследствие в печалбата или загубата, когато определени условия ще бъдат изпълнени*

	31.12.2023 '000 лв	31.12.2022 '000 лв
Преценка на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	34	(43)
Отписване на преценен резерв на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	(8)
Данъчен ефект, свързан с компоненти на друг всеобхватен доход	(4)	5
<b>Нетно от данък</b>	<b>30</b>	<b>(46)</b>
<b>Общо друг всеобхватен доход</b>	<b>30</b>	<b>(46)</b>
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	<b>(645)</b>	<b>(217)</b>

Общо всеобхватен доход за периода, отнасящ се за:

Притежатели на собствен капитал на предприятието майка	(561)	(536)
Неконтролиращо участие	(84)	319
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	<b>(645)</b>	<b>(217)</b>

Загуба на акция в лева (0.10) (0.03)

*Пояснителните приложения са неразделна част от финансовия отчет.  
Одобен за издаване на 09.04.2024 г.*

Съставител: Milcho Peev  
Kalchishkov  
Digitally signed by Milcho Peev  
Kalchishkov  
Date: 2024.04.22 15:37:42 +0300  
/ М. Кълчишков /

Изпълнителен директор: Tsveta Kalust Kalustyan-Bakardzhieva  
Digitally signed by Tsveta Kalust Kalustyan-Bakardzhieva  
Date: 2024.04.22 15:41:53 +0300  
/Цв. Бакърджиева/

Заверил съгласно одиторския доклад: TANYA MILUSHEVA BAKARDZHIEVA  
Digitally signed by TANYA MILUSHEVA BAKARDZHIEVA  
Date: 2024.04.22 15:58:10 +03'00'  
/Таня Бакърджиева/

Д.Е.С., Регистриран одитор, диплома № 829

## Консолидиран отчет за паричните потоци

	Бележки	31.12.2023	31.12.2022
		'000 лв	'000 лв
<b>Оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти		21 947	19 532
Плащания към доставчици		(9 231)	(9 270)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(10 461)	(8 189)
Други парични потоци от оперативна дейност		(1 402)	(495)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>		<b>853</b>	<b>1 578</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>			
Постъпления от продажба на активи		39	71
Постъпления при падеж на финансови активи		-	978
Плащания за покупка на активи		(1 071)	(3 530)
Получени лихви от ценни книжа		211	178
Други парични потоци от инвестиционна дейност		(31)	(31)
<b>Нетен паричен поток използван в инвестиционната дейност</b>		<b>(852)</b>	<b>(2 334)</b>
<b>Финансова дейност</b>			
Паричен поток от погасени заеми		-	(528)
Платени лихви по заеми		(2)	(3)
Други парични потоци от финансова дейност		96	(36)
<b>Нетен паричен поток използван във финансова дейност</b>		<b>94</b>	<b>(567)</b>
Парични средства в началото на периода		5 961	7 103
Резултат от валутна преоценка на парични средства		(13)	181
Нетно намаление/увеличение на парични средства		95	(1 323)
<b>Парични средства в края на периода</b>		<b>6 043</b>	<b>5 961</b>

*Пояснителните приложения са неразделна част от финансовия отчет.  
Одобен за издаване на 09.04.2024 г.*

Съставител: Milcho Peev  
Kalchishkov Digitally signed by Milcho  
Peev Kalchishkov  
Date: 2024.04.22 15:37:57  
+03'00'  
**/ М. Кълчишков/**

Изпълнителен директор: Tsveta Kalustyan-Bakardzhiev Digitally signed  
by Tsveta Kalustyan-Bakardzhiev  
Date: 2024.04.22  
15:42:11 +03'00'  
**/ Цв. Бакърджиева/**

Заверил съгласно одиторския доклад: TANYA  
MILUSHEVA  
BAKARDZHIEVA Digitally signed by TANYA  
MILUSHEVA BAKARDZHIEVA  
Date: 2024.04.22 15:58:47  
+03'00'  
**/Таня Бакърджиева/  
Д.Е.С., Регистриран одитор, диплома № 829**

## Консолиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв	Основен Капитал	Премиян резерв	Преоценъчен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Текущ резултат	Неконтролиращо участие	Общо Капитал
<b>Салдо към 1 януари 2022</b>	<b>6 584</b>	<b>7 407</b>	<b>(571)</b>	<b>13 559</b>	<b>11 221</b>	<b>(303)</b>	<b>9 687</b>	<b>47 584</b>
<i>Резултат за периода</i>	-	-	-	-	-	(490)	319	(171)
<i>Друг всеобхватен доход</i>								
Преоценка на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	-	(43)	-	-	-	-	(43)
Отписване на преоценъчен резерв на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	-	(8)	-	-	-	-	(8)
Данъчен ефект, свързан с компоненти на друг всеобхватен доход	-	-	5	-	-	-	-	5
<b>Общо друг всеобхватен доход</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(46)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(46)</b>
<b>Общо за периода</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(46)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(490)</b>	<b>319</b>	<b>(217)</b>
<b>Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</b>								
Прехвърляне на финансовия резултат от миналата година	-	-	-	-	(303)	303	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2022</b>	<b>6 584</b>	<b>7 407</b>	<b>(617)</b>	<b>13 559</b>	<b>10 918</b>	<b>(490)</b>	<b>10 006</b>	<b>47 367</b>

Поясителните приложения са неразделна част от финансовия отчет.  
Одобрен за издаване на 09.04.2024 г.

Съставител: Milcho Peev Kalchishkov  
/ М. Кълчишков /

Digitally signed by  
Milcho Peev Kalchishkov  
Date: 2024.04.22  
15:38:13 +03'00'

Изпълнителен директор: Tsveta Kalust Kalustyan-Bakardzhieva  
/ Цв. Бакърджиева /

Digitally signed  
by Tsveta Kalust  
Kalustyan-  
Bakardzhieva  
Date: 2024.04.22  
15:42:30 +03'00'

Заверил съгласно одиторския доклад: TANYA MILUSHEVA BAKARDZHIEVA  
/Таня Бакърджиева/

Digitally signed by TANYA  
MILUSHEVA BAKARDZHIEVA  
Date: 2024.04.22 15:59:18  
+03'00'

Д.Е.С., Регистриран одитор, диплома № 829



## Консолиран отчет за промените в собствения капитал (продължение)

Всички суми са в '000 лв	Основ ен Капит ал	Премие н резерв	Преоце нъчен резерв	Други резерви	Неразпре делена печалба	Текущ резулта т	Неконтро лиращо участие	Общо Капи тал
<b>Салдо към 1 януари 2023</b>	<b>6 584</b>	<b>7 407</b>	<b>(617)</b>	<b>13 559</b>	<b>10 918</b>	<b>(490)</b>	<b>10 006</b>	<b>47 367</b>
<i>Резултат за периода</i>	-	-	-	-	-	(591)	(84)	(675)
<i>Друг всеобхватен доход</i>								
Преоценка на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	-	34	-	-	-	-	34
Данъчен ефект, свързан с компоненти на друг всеобхватен доход	-	-	(4)	-	-	-	-	(4)
<b>Общо друг всеобхватен доход</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30</b>
<b>Общо за периода</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(591)</b>	<b>(84)</b>	<b>(645)</b>
<b>Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</b>								
Прехвърляне на финансовия резултат от миналата година	-	-	-	-	(490)	490	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2023</b>	<b>6 584</b>	<b>7 407</b>	<b>(587)</b>	<b>13 559</b>	<b>10 428</b>	<b>(591)</b>	<b>9 922</b>	<b>46 722</b>

**Пояснителните приложения са неразделна част от финансовия отчет.  
Одобрен за издаване на 09.04.2024 г.**

Съставител: Milcho Peev Kalchishkov  
/ М. Кълчишков/

Изпълнителен директор: Tsveta Kalustyan-Bakardzhieva  
/ Цв. Бакърджиева/

Заверил съгласно  
одиторския доклад: TANYA MILUSHEVA BAKARDZHIEVA  
/Таня Бакърджиева/  
Д.Е.С., Регистриран одитор, диплома № 829

## Пояснителни приложения

### 1 Обща информация

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в Република България, гр.София. Седалището и адресът на управление на Дружеството е в Република България, град София, ул.”Незабравка” № 25.

Българска Холдингова Компания АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа. Акциите на Дружеството са регистрирани на “БФБ – София” АД.

Българска Холдингова Компания АД е холдингово акционерно дружество регистрирано в София. Българска Холдингова Компания АД е правоприменик на Българо-холандски приватизационен фонд АД. Седалището на дружество е в Република България, град София, адресът на управление е гр. София, ул. “Незабравка” No 25.

Телефони : 971 23 91; 971 23 92; Факс : 971 46 83; e-mail : bhc@bhc-bg.com

Към датата на одобрение на консолидирания отчет дружеството няма открити клонове. Дружеството е учредено без определен срок.

Няма промяна в наименованието на дружеството или другите средства за идентификация от края на предходния отчетен период.

Дружеството няма крайно предприятие майка на групата.

Дружеството се представлява от „АТП Бухово“ АД с представител Цвета Калуст Калустян-Бакърджиева – изпълнителен директор.

Дружеството е с двустепенна структура на управление – управителен и надзорен съвет. Членовете на надзорния съвет са : Хараламби Борисов Анчев, „Българска компания за текстил”АД с представител Бойко Борисов Биров и „Индустиален бизнес център” АД с представител Десислава Николова Филчева.

Членовете на управителния съвет са: „Инкомс инструменти и механика“ АД с представител Георги Петров Богданов, „АТП Бухово“ АД с представител Цвета Калуст Калустян-Бакърджиева и Ирина Михайлова Молерова.

Одитният комитет извършва мониторинг и надзор над вътрешната контролна система, управлението на риска и системата за финансово отчитане на Дружеството. Същият е в следния състав:

Иван Атанасов Симов – Председател

Николай Станков Николов – Член

Ирина Михайлова Молерова - Член

Записаният капитал на дружеството е в размер на 6 583 803 /шест милиона петстотин осемдесет и три хиляди осемстотин и три/ лева, разпределен в 6 583 803 /шест милиона петстотин осемдесет и три хиляди осемстотин и три/ броя поименни,безналични акции, всяка една с номинална стойност 1 /един/ лев. 50,59% от акциите са притежавани от

юридически лица, никое от които не притежава повече от 9% от правата на глас. Останалите 49,41% от акциите са притежавани от физически лица.

Предметът на дейност на дружеството обхваща: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които Българска холдингова компания АД участва; финансиране на дружества, в които Българска холдингова компания АД участва.

## **2 База за изготвяне на финансовите отчети**

### **2.1 Обща рамка на финансово отчитане**

Настоящият финансов отчет представлява годишният консолидиран финансов отчет на Дружестото, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приложими за дружества, които се отчитат по МСФО, приети в Европейския съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в параграф 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

Българското законодателство не забранява решение на общото събрание на Групата за приемане на годишния счетоводен отчет да бъде отменено (по надлежния ред) и в случай на необходимост да бъде съставен и публикуван нов коригиран годишен счетоводен отчет за същата счетоводна година.

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на конкретни приблизителни счетоводни оценки. От ръководството на Групата се изисква да направи собствени преценки и допускания при прилагането на счетоводните политики. Позициите във финансовите отчети, чието представяне изисква по-висока степен на субективна преценка, както и тези позиции, за които приблизителните оценки имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в приложенията по-долу.

Консолидираният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие. Ръководството не възнамерява да ликвидира никое предприятие от Групата, нито да прекрати търговската дейност на някое от Групата. Към датата на изготвяне на настоящия годишен консолидиран финансов отчет, ръководството е анализирано задлъжнялостта на Групата, която е изключително ниска (коэффициентът на зъдлъжнялост клони към нула: 0,09).

При оценката на уместността за прилагане на предположението за действащо предприятие като база за изготвяне на консолидирания финансов отчет, ръководството е взело предвид горе цитираната информация, както и цялата налична такава, която обхваща поне, но не се ограничава до дванадесетте месеца от края на отчетния период. След извършения преглед на дейността, ръководството очаква, че Групата ще има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко

бъдеще и ще продължи да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на консолидирания финансов отчет.

### **Нови и изменени стандарти, приети от Групата**

Групата е приела следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за финансовите отчети на Групата за годишния период, започващ на 1 януари 2023 г.:

#### **Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети и МСФО Изявления за приложение 2: Оповестяване на счетоводните политики в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС**

Дружеството оповестява съществената информация, свързана със счетоводната политика, вместо основните счетоводни политики. Измененията поясняват, че информацията за счетоводната политика е съществена, ако потребителите на финансовите отчети на предприятието се нуждаят от нея, за да разберат друга съществена информация във финансовите отчети и ако предприятието разкрива несъществена информация за счетоводната политика, тази информация не трябва да преобладава над съществената информация за счетоводната политика.

#### **Изменения в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки, в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС**

Измененията въвеждат определението за счетоводни приблизителни оценки и включват други изменения към МСС 8, които помагат на дружествата да разграничават промените в счетоводните приблизителни оценки от промените в счетоводните политики. Измененията ще помогнат на дружествата да подобрят качеството на оповестяванията на счетоводната политика, така че информацията да бъде по-полезна за инвеститорите и другите основни потребители на финансовите отчети.

#### **Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочените данъци свързани с активи и пасиви, произтичащи от единични транзакции в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС**

Предприятието трябва да прилага измененията в стандарта за транзакциите, които възникват на или след началото на най-скорошния представен сравнителен период. Също така Дружеството следва да признава в началото на най-скорошния представен сравнителен период отсрочени данъци за всички временни разлики, свързани с лизингови договори и задължения за извеждане от експлоатация и да признава кумулативния ефект от първоначалното прилагане на измененията като корекция на началното салдо на неразпределената печалба (или друг компонент на собствения капитал, ако е приложимо) на съответната дата.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са в сила за годишния период, започващ на 1 януари 2023 г. не са приложими и нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Дружеството:

- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори в сила от 1 януари 2023 г., приет от ЕС

- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори: Първоначално прилагане на МСФО 17. МСФО. Сравнителна информация в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС.

**Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството:**

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2023 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Информация за тези стандарти и изменения, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу.

**Изменения в МСС 7 Отчет за паричните потоци и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания: Финансови споразумения с доставчици, в сила от 1 януари 2024 г., все още не са приети от ЕС**

Измененията на МСС 7 и МСФО 7 ще добавят изисквания за оповестяване, както и "указания" в рамките на съществуващите изисквания за оповестяване, които изискват от предприятията да предоставят качествена и количествена информация за споразуменията за финансиране на доставчици. Тези изменения добавят две цели за оповестяване, които ще накарат предприятията да оповестяват в пояснителните приложения информация, която позволява на ползвателите на финансовите отчети да оценят как споразуменията за финансиране от доставчици влияят върху пасивите и паричните потоци на предприятието и да разберат ефекта на споразуменията за финансиране от доставчици върху изложеността на предприятието на ликвиден риск и как предприятието може да бъде засегнато, ако споразуменията вече не са достъпни за него.

**Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Международна данъчна реформа - Втори стълб Моделни правила, в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС**

Измененията в МСС 12 са:

- Изключение от изискванията на МСС 12 предприятието да не признава и да не оповестява информация за отсрочените данъчни активи и пасиви, свързани с данъците върху дохода по втори стълб на ОИСП. Предприятието трябва да оповести, че е приложило изключението.
- Изискване за оповестяване, според което предприятието трябва да оповестява отделно своите текущи данъчни разходи (приходи), свързани с данъците върху дохода по втори стълб.
- Изискване за оповестяване, което гласи, че в периодите, в които законодателството по втори стълб е прието или по същество е прието, но все още не е влязло в сила, предприятието оповестява известна или разумно оценима информация, която помага на

потребителите на финансовите отчети да разберат излагането на предприятието на данъци върху дохода по втори стълб, произтичащи от това законодателство.

- Изискването предприятието да прилага изключението и изискването да оповести, че е приложило изключението незабавно след издаването на измененията и ретроспективно в съответствие с МСС 8.

### **Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети, в сила от 1 януари 2024 г., все още не са приети от ЕС**

Измененията в класификацията на пасивите като текущи или нетекущи засягат само представянето на пасивите в отчета за финансовото състояние, но не и размера или момента на признаването на активите, пасивите, приходите, разходите или информацията, която дружествата оповестяват за тези елементи.

Измененията имат за цел да изяснят следното:

- класификацията на пасивите като текущи или нетекущи трябва да се основава на съществуващи права в края на отчетния период и да се приведе в съответствие формулировката на текстовете във всички засегнати параграфи, за да се изясни „правото“ на отсрочване на уреждането на пасива с поне дванадесет месеца. Изрично се посочва, че само наличните права „в края на отчетния период“ трябва да влияят върху класификацията на пасива;
- класификацията не се влияе от очакванията на дружеството дали ще упражни правото си да отсрочи уреждането на пасива; и
- уреждането на пасивите може да се осъществи чрез прехвърляне на парични средства, капиталови инструменти, други активи или услуги на контрагента.

Измененията, свързани с нетекущи пасиви, обвързани с финансови съотношения, водят до следните съображения, свързани с класификацията им и оповестявания:

- уточнява се, че ако правото на отлагане на уреждането за най-малко 12 месеца е предмет на изпълнение на условия от страна на предприятието след отчетния период, тогава тези условия няма да повлияят на това дали правото на отлагане на уреждането съществува в края на отчетния период (отчетната дата) за целите на класифицирането на пасива като текущ или нетекущ; и
- от предприятието се изисква да оповестява информация за:
  - условията (например естеството и датата, до която предприятието трябва да изпълни условието);
  - дали предприятието би спазило условията въз основа на обстоятелствата към отчетната дата; и
  - дали и как предприятието очаква да изпълни условията до датата, на която те трябва да бъдат тествани съгласно договора.

### **Изменения на МСФО 16 Лизинг: Задължение но лизинг при продажба и обратен лизинг в сила не по-рано от 1 януари 2024 г., все още не са приети от ЕС**

Измененията на МСФО 16 изискват от Дружеството продавач-наемател да оценява впоследствие лизинговите пасиви, произтичащи от обратен лизинг, по начин, по който не признава никаква сума от печалбата или загубата, която се отнася до правото на ползване, което то запазва. Новите изисквания не възпрепятстват продавача-наемател да признае в печалбата или загубата печалба или загуба, свързана с частичното или пълното прекратяване на лизинговия договор. Измененията на МСФО 16 не предписват

специфични изисквания за оценяване на лизинговите пасиви, произтичащи от обратен лизинг.

Няма други стандарти, които все още не са приети, и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и върху трансакциите в обозримо бъдеще.

Консолидираният финансов отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с изискванията на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети.

При изготвянето на консолидираният финансов отчет консолидиращото дружество (Българската холдингова компания АД - майка) обединява финансовите отчети на дружеството майка и нейните дъщерни дружества на база „ред по ред”, като събира сходни позиции по активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи в съответствие с изискванията на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети. За да могат консолидираните финансови отчети да представят финансовата информация за групата така, сякаш тя е за едно стопанско предприятие се предприемат следните стъпки:

- Елиминира се балансовата стойност на инвестициите на дружеството майка във всяко дъщерно дружество и дела на майката в собствения капитал на всяко дъщерно дружество;
- Индентифицира се малцинственото участие в печалбите или загубите на консолидираните дъщерни дружества за отчетния период;
- Индентифицират се малцинствените участия в нетните активи на консолидираните дъщерни дружества отделно от собствения капитал на дружеството майка в тях; а) сумата на малцинствените участия към датата на първоначалната комбинация, изчислена в съответствие с МСФО 3 Бизнес комбинации и б) дела на малцинственото участие в промените в собствения капитал след тази дата;
- Елиминират се вътрешногруповите вземания, задължения, сделки, приходи и разходи;
- Елиминират се вътрешногруповите печалби и загуби.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

### **3 Съществена информация, свързана със счетоводната политика**

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Най-съществената информация, свързана със счетоводната политика, прилагана при изготвянето на тези финансови отчети, е представени по долу.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

### **3.1 Промяна в счетоводната политика за последваща оценка на дълготрайните материални активи (ДМА)**

#### *Причина за промяната*

С цел защита на интересите на акционерите на публичното дружество, във връзка с уеднаквяване на счетоводните политики на дружествата в групата, свързано и с преминаване на някои от тях от международните към националните счетоводни стандарти, считано от 01.01.2018 г., Управителният съвет на Българска холдингова компания АД, с решение от 30.11.2018 г., обсъди и прие промяна в счетоводната политика за последващото оценяване на земите и сградите, собственост на холдинга.

Българска холдингова компания АД като дружество от обществен интерес остава да работи по МСФО и към 31.12.2017 г. е приело да прилага за оценка на земите и сградите си след тяхното придобиване, модела на справедливата стойност. След анализ на счетоводните политики за отчитане на ДМА на дъщерните дружества и Българска холдингова компания АД, ръководството на дружеството приема да се промени счетоводната политика за последваща оценка на земите и сградите, а именно да се смени модела на оценка на имотите след тяхното придобиване, като се премине от модел на справедлива стойност към модел на цена на придобиване, което означава, че имотите след тяхното придобиване трябва да се оценяват по цена на придобиване намалена с начислените амортизации и натрупаните обезценки.

#### *Ефект от промяната*

Със смяна на модела няма да има преизчисления и промени в сравнителната информация във финансовия отчет за годината, завършваща на 31.12.2018 г., защото през годините не е правена преоценка на земите и сградите на дружеството до справедлива стойност и не е формиран преоценен резерв като елемент на собствения капитал.

### **3.2 Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти**

МСФО 9 въвежда модел на очакваните кредитни загуби.

#### *Очаквани кредитни загуби*

Очакваните кредитни загуби са претеглената на базата на вероятността оценка на кредитните загуби (т.е. настоящата стойност на целия паричен недостиг) през очаквания срок на финансовия инструмент. Паричният недостиг е разликата между паричните потоци, дължими на предприятието по договор, и паричните потоци, които предприятието очаква да получи. Тъй като при очаквани кредитни загуби се вземат също предвид размерът и сроковете на плащанията, кредитна загуба възниква дори ако предприятието очаква да му бъде платено в пълен размер, но по-късно от изискуемото по договор.



По отношение на финансовите активи кредитната загуба е настоящата стойност на разликата между:

- а) договорните парични потоци, дължими на предприятието по договор и
- б) паричните потоци, които предприятието очаква да получи.

По отношение на неувоените кредитни ангажименти кредитната загуба е настоящата стойност на разликата между:

- а) договорните парични потоци, дължими на предприятието, ако притежателят на кредитния ангажимент усвои заема и
- б) паричните потоци, които предприятието очаква да получи, ако заемът е усвоен.

Към 31.12.2023 г. и към 31.12.2022 г. очакваната кредитна загуба по финансовите инструменти на Групата е несъществена и съответно не е начислена обезценка, с изключение на изрично посоченото в приложенията по-долу.

### 3.2.1 Класификация на финансовите активи

**Бизнес модел** на дружеството има за цел активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци, дори когато има продажби на финансови активи или такива се очакват в бъдеще. Във връзка с този модел финансовите активи са прекласифицирани в съответствие с изискванията на МСФО Финансови инструменти.

Класификация на финансовите активи е както следва.

Финансови активи	МСФО 9
	категория
Депозити над 6 мес. - инвестиции на падеж	Финансови активи, отчитани по амортизируема стойност
Инвестиции в капиталите на други дружества, обявени за продажба	Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход
Държавни ценни книжа, външен пазар Корпоративни облигации	Дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход
Инвестиционни бонове	Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби
Инвестиции в капиталите на други дружества, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите	Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби
Дължавни ценни книжа, вътрешен пазар	Дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби
Вземания от свързани лица	Финансови активи, отчитани по амортизируема стойност
Парични средства и еквиваленти	Финансови активи, отчитани по амортизируема стойност

### 3.3 Имоти, машини и оборудване

*Оценка при първоначално придобиване*

Имотите, машините и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

*Оценка след придобиване*

**Считано от 01.01.2018 г. е променена счетоводната политика за последваща оценка на имотите на дружеството.** Моделът на справедливата стойност е заменен с **модела на цена на придобиване**. Така последващото оценяване на всички имоти, машини, оборудване и други дълготрайни матероални активи се извършва въз основа на модела цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

*Последващи разходи* свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи *придобити при условията на финансов лизинг*, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- |                        |           |
|------------------------|-----------|
| • Сгради               | 25 години |
| • Машини               | 4 години  |
| • Транспортни средства | 4 години  |
| • Стопански инвентар   | 7 години  |
| • Компютри             | 2 години  |
| • Други                | 4 години  |

### **3.4 Нематериални дълготрайни активи**

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация.

Последващото оценяване на нематериалните дълготрайни активи с неограничен полезен срок се извършва като цената на придобиване се намалява със загубите от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за всеобхватния доход за съответния период.

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за всеобхватния доход в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията на нематериалните дълготрайни активи с ограничен полезен срок се изчислява, като се използва линейният метод върху петгодишен полезен срок на годност, както следва:

- софтуер 5 години
- други 5 години

### 3.5 Отчитане на лизинговите договори

От 01.01.2019 влезе в сила нов МСФО 16 Лизинг, с който се отменя стария МСС 17 Лизинг.

Основни промени в МСФО 16 Лизинг в сравнение с МСС 17 Лизинг

1) Най-важната промяна, която въвежда МСФО 16, е отчитането на всички лизингови договори при лизингополучателите по модела на актива с право на ползване, без значение дали са оперативен, или финансов лизинг според критериите на отменения МСС 17. В стандарта са предвидени две изключения от модела – за лизингови договори със срок до 12 месеца и лизингови договори на основни активи с ниска стойност.

Отчитането на лизинговите договори при лизингодателите като цяло не се променя, запазва се разграничаването им на оперативен и финансов лизинг, като се прилагат съответно двата модела, както бе в МСС 17.

2) Променя се съставът на лизинговите плащания: освен фиксираните лизингови плащания (вноски) се включват и

- (а) променливи лизингови плащания, които зависят от индекс или процент, и
- (б) променливи лизингови плащания, които са фиксирани по същество.

По отношение на лизингополучателите промените, които се въвеждат с новия МСФО 16, може да се систематизират, както следва:

отчет	МСФО 16	МСС 17
Отчет за финансовото	Актив с право на ползване и пасив (задължение) по	<u>Оперативен лизинг:</u> не се признава актив и

състояние	лизинга	пасив <u>Финансов лизинг:</u> лизингов актив и пасив по лизинга
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Амортизация на актива с право на ползване</li> <li>• Разходи за лихви за пасива по лизинга (метод на ефективната лихва)</li> <li>• Променливите лизингови плащания, зависещи от индекс или процент, се включват в оценката на пасива по лизинга</li> </ul>	<p><u>Оперативен лизинг:</u> Лизинговите плащания се отчитат като текущи разходи по линейния метод</p> <p><u>Финансов лизинг:</u> Лизингов актив: разходи за амортизация; пасив по лизинга: разходи за лихви (метод на ефективната лихва) Променливите лизингови плащания от всякакъв вид не се включват в оценката на пасива по лизинга</p>

### **Актив с право на ползване (при лизингополучателите)**

В условията на МСФО 16 всички лизингополучатели следва да прилагат подхода на актива с право на ползване за отчитане на лизинговите договори, като признават:

- а) **актив с право на ползване**, представляващ правото на лизингополучателя да използва основния актив (актива, предмет на лизинговия договор) за срока на лизинговия договор; и
- б) **пасив по лизинга** за задължението си да изплащат лизингови вноски.

Даден договор е лизинг, ако:

- има определен(индентифициран) актив;
- с договора се прехвърля на клиента правото на използване на актива за определен период срещу възнаграждение и
- контролира използването на определения актив за определен период от време, което означава едната страна по договора (лизингополучателя) да има право да: а) получи по същество всички икономически ползи от използването на определения актив и б) ръководи използването на определения актив през целия период на ползване.

### **Актив с право на ползване**

#### ***Първоначална оценка***

На началната дата на лизинга активът с право на ползване се оценява по **цена на придобиване**, която включва:

- първоначалната стойност на пасива (задължението) по лизинговия договор;
- плащания на началната дата или преди началната дата на лизинга;
- първоначални преки разходи, извършени от лизингополучателя (например комисиони);
- стимули по лизинга (те се приспадат);

- приблизително оценени разходи за демонтаж или преместване на основния актив, отчетени като провизия.

#### ***Последваща оценка***

След началната дата на лизинга лизингополучателят следва да оценява актива с право на ползване, като прилага един от трите модела според своята счетоводна политика: модел на цената на придобиване или модел на преоценената стойност по МСС 16 Имоти, машини и съоръжения и модел на справедливата стойност по МСС 40 Инвестиционни имоти.

#### **Пасив по лизинга**

##### ***Първоначална оценка***

Пасивът по лизинговия договор се оценява първоначално на началната дата на лизинга по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са платени, дисконтирани с лихвения процент

- заложен в лизинговия договор (ако може да бъде лесно определен); или
- диференциален лихвен процент (ако заложеният лихвен процент не може да бъде лесно определен от лизингополучателя).

##### ***Последваща оценка***

След началната дата на лизинга лизингополучателят следва да оценява пасива по лизинга като:

- а) увеличава балансовата му стойност, за да отрази **лихвата** по лизинговия пасив;
- б) намалява балансовата стойност, за да отрази извършените **ЛИЗИНГОВИ ПЛАЩАНИЯ**;
- в) **преоценка** на балансовата стойност, за да отрази всяко преразглеждане на оценката на лизинга, промените в лизинговия договор или за да се отразят коригираните фиксирани лизингови плащания по същество.

Лихвата по лизинговия пасив за всеки период от срока на лизинга трябва да бъде сумата, която има за резултат постоянен периодичен лихвен процент върху остатъка на пасива по лизинга (прилага се методът на ефективната лихва).

**Пасивът** по лизинговия договор **се преоценява**, за да се отразят промените в:

- срока на лизинга и променените лизингови плащания (използва се коригиран дисконтов процент);
- оценката на опция за покупка на основния актив (използва се коригиран дисконтов процент);
- сумите, които се очаква да бъдат платени според гаранция на остатъчната стойност (използва се непромененият дисконтов процент);
- бъдещи лизингови плащания в резултат на промяна на индекса или процента, използван за определянето на променливи лизингови плащания (използва се непромененият дисконтов процент, но с преразгледаните парични потоци за оставащия срок).

**Преоценките се третират едновременно като корекция на пасива и на актива с право на ползване.** Ако обаче балансовата стойност на актива с право на ползване се намали до нула и има последващо намаление на оценката на пасива по лизинга, лизингополучателят следва да признае всяка остатъчна сума от преоценката в печалбата или загубата.

#### **Прилагане за първи път**

Лизингополучателят прилага настоящия стандарт по отношение на лизинговите си договори със задна дата с кумулативния ефект от първоначално прилагане на настоящия

стандарт, признат към датата на първоначалното прилагане. Лизингополучателят прилага избора, описан в параграф В5, последователно за всички бъдещи договори, по които е лизингополучател.

Лизингополучателят не преизчислява сравнителната информация. Вместо това лизингополучателят признава кумулативния ефект от първоначалното прилагане на МСФО 16 като корекция на началното салдо на неразпределената печалба (или друг компонент на собствения капитал, по целесъобразност) към датата на първоначалното прилагане.

### **3.6 Инвестиции в асоциирани предприятия**

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани дружества.

Инвестициите на Дружеството майка в асоциираните предприятия са оценени по методът на собствения капитал.

Репутация или корекции във връзка със справедливата стойност на дела на инвеститора в асоциираното предприятие, се отразяват в стойността на инвестицията.

Всички последващи промени по отношение размера на участието на Дружеството в капитала на асоциираното предприятие се отразяват в балансовата стойност на инвестицията. Промени, дължащи се на нетния резултат, генериран от асоциираното дружество, се отразяват в отчета за всеобхватния доход на Дружеството собственик на инвестицията на реда Печалба/загуба от асоциирани предприятия по метода на собствения капитал. В случаите, в които дялът на Дружеството в генерираните загуби на асоциираното предприятие надвиши размера на балансовата сума на инвестицията, Дружеството не признава своя дял в по-нататъшните загуби на асоциираното предприятие.

### **3.7 Финансови инструменти**

Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: финансови активи по амортизирана стойност, по справедлива стойност през печалбата или загубата и по справедлива стойност през другия всеобхватен доход, търговски и други задължения.

#### **3.7.1 Финансови активи**

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на отчета за финансовото състояние, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход при тяхното начисляване независимо от датата на получаването им.

### ***Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност***

Групата оценява и измерва финансовите активи по амортизирана стойност, ако са изпълнени следните две условия:

Финансовият актив се държи в рамките на бизнес модел с цел събиране на договорни парични потоци, и

Паричните потоци са единствено плащания на главници и лихви върху неизплатената главница.

Амортизирана стойност на финансов актив или финансов пасив е стойността, по която се оценяват финансовите активи или финансовите пасиви при първоначалното им признаване, минус погашенията на главницата, плюс или минус натрупаната амортизация на разликата между тази първоначална стойност и стойността на падежа, изчислявана по метода на ефективната лихва, а за финансови активи — коригирана за всеки коректив за загуби.

**Инвестиции, държани до падеж**, са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите, държани до падеж, последващо се оценяват по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение при наличието на обезценка на инвестицията финансовият инструмент се оценява по настояща стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в отчета за печалбата и загубата.

**Кредити и вземания**, възникнали първоначално в Групата, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. След първоначалното им признаване те се отчитат по амортизирана стойност.

По отношение на неусвоените **кредитни ангажименти** кредитната загуба е настоящата стойност на разликата между:

а) договорните парични потоци, дължими на предприятието, ако притежателят на кредитния ангажимент усвои заема; и

б) паричните потоци, които предприятието очаква да получи, ако заемът е усвоен.

**Търговските вземания** се обезценяват по модела на очакваните кредитни загуби. Очакваните кредитни загуба е настоящата стойност на разликата между:

- а) договорните парични потоци, дължими на предприятието по договор; и
- б) паричните потоци, които предприятието очаква да получи.

Кредитните загуби се отчитат през печалбите и загубите.

### **Пари и парични еквиваленти**

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

### ***Финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата***

Дружеството оценява всички останали финансови активи, различни от тези, които са определени като оценявани по амортизирана стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, по справедлива стойност през печалбата или загубата.

В случай, че по този начин се елиминира счетоводно несъответствие в оценяването или признаването на даден финансов актив, МСФО 9 позволява всеки финансов актив, дори и да отговаря на изискванията за класификация към една от другите категории, да бъде определен неотменимо при първоначалното признаване за оценяване по справедлива стойност през печалбата или загубата. Такива финансови активи се представят в пояснителните приложения към финансовия отчет отделно от другите инструменти, за които задължително се прилага този подход на оценяване.

**Финансови активи, държани за търгуване**, са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи, държани за търгуване, първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване. След първоначалното признаване финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Разликите от преоценките се отчитат в печалбите или загубите.

### ***Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход (капиталови инструменти)***

Финансов актив се оценява по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, ако договорните условия по него водят до парични потоци, които представляват единствено плащания по главница и лихва върху сумата на непогасената главница, и активът е държан в рамките на бизнес модел, чиято цел е както събиране на договорни парични потоци, така и продажби на финансови активи.



Дружеството класифицира инвестициите в капиталови инструменти в тази категория, когато отговарят на определението за собствен капитал съгласно МСС 32. Последващото оценяване на тази категория инструменти се извършва по справедлива стойност, като промените се признават в друг всеобхватен доход. Справедливите стойности се определят въз основа на котираните цени на активен пазар, а когато няма такъв, на база техники за оценяване. Тези техники включват използване на скорошни пазарни преки сделки; препратки към текущата справедлива стойност на друг инструмент, който е в значителна степен същия; анализ на дисконтираните парични потоци и други модели за оценка.

Капиталовите инструменти не се проверяват за обезценка, тъй като същите се оценяват по справедлива стойност и са извън обхвата на изискванията за обезценка на МСФО 9.

**Финансови активи на разположение за продажба** са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции, държани до падеж, или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, включително и тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар.

Счетоводното третиране на преоценъчния резерв съгласно МСФО 9 при отписване на даден финансов инструмент е различно в зависимост от вида на въпросния инструмент. Създаденият преоценъчен резерв за дългови финансови инструменти, оценявани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, се прекласифицира в печалбата или загубата при отписването им, докато преоценъчният резерв за инвестициите в капиталови инструменти никога не се отчита като текущ приход или разход, а се отписва единствено чрез прехвърлянето му директно в неразпределената печалба или непокритата загуба на предприятието от минали години.

Ако в последващ период справедливата стойност на дългов инструмент (глобални облигации), класифицирани като на разположение за продажба нарастне и нарастването може обективно да се свърже със събитие, настъпило след признаването на загубата от обезценка в печалбата или загубата, загубата от обезценка се възстановява, а възстановената сума се признава в печалбата или загубата

### **3.7.2 Финансови пасиви**

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход.

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения (получени депозити от дъщерни дружества). Според срока им на погасяване финансовите пасиви се класифицират на дългосрочни и краткосрочни.

Дружеството отписва финансов пасив само когато уреди задължението, изтече срокът на задължението или кредиторът се откаже от правата си. Разликата между балансовата стойност на финансовия пасив, уреден или прехвърлен на друга страна, и заплатеното за уреждането, включително пари и прехвърляне на непарични активи, се признава в печалби и загуби за периода.

### ***Финансови пасиви, оценявани по амортизирана стойност***

За финансовите пасиви, които се отчитат по амортизирана стойност, печалбата или загубата се признава в печалбата или загубата за периода, когато финансовият актив или финансовият пасив се отписва или обезценява и чрез процеса на амортизиране.

**Търговските и другите задължения** се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

**Дивидентите**, платими на акционерите на Групата, се признават, когато дивидентите са одобрени на Общото събрание на акционерите.

Справедливата стойност на финансовите активи и финансовите пасиви на Групата към 31.12.2023 г. и 31.12.2022 г. не се различава съществено от тяхната балансова стойност.

### **3.8 Репутация**

Превишението на стойността на инвестицията на майката над нейния дял в справедливите стойности на придобитите разграничими активи и пасиви на консолидираните дружества към датата на разменната операция, се признава като търговска репутация и се представя като актив в консолидирания отчет на Дружеството. Последващата оценка на търговската репутация се определя като разлика между първоначално определената ѝ стойност и натрупаната загуба от обезценка. Съгласно изискванията на МСС 36 Обезценка на активи и счетоводната политика на Дружеството, репутацията следва да се тества за обезценка веднъж годишно. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за всеобхватния доход за съответния период, без право на възстановяване.

Превишението на дела на майката в нетните активи (без текущия резултат) на консолидираните дружества над стойността на инвестицията ѝ в същите дружества, се признава в неразпределената печалба в консолидирания отчет.

### **3.9 Материални запаси**

Материалните запаси включват материали, стоки, продукцията и незавършено производство. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните

запаси. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси се признава като разход за периода на обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

### **3.10 Обезценка на активите на Групата**

Балансовата стойност на активите на Групата (дълготрайни материални и нематериални активи, инвестиции) се преразглежда към датата на изготвяне на отчета за финансовото състояние с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Групата са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са прегледани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се прегледат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на отчета за финансовото състояние, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

С изключение на репутацията за всички останали активи на Групата към всяка дата на отчета ръководството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена.

### **Сделки в чуждестранна валута**

Консолидираните финансови отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката,

(обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в отчета за всеобхватния доход на реда “други финансови приходи и разходи”.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

### **3.11 Инвестиционни имоти**

Групата отчита като инвестиционни имоти притежаваните земи и сгради, отдавани под наем. Същите се оценяват първоначално по цена на придобиване, включително и разходите по сключване на сделката. Разходите за обслужване на инвестиционните имоти не се признават в балансовата им стойност, а се отчитат като текущи разходи в момента на извършването им.

### **3.12 Пенсионни и други задължения към персонала.**

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, определено в чл.6, ал.3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

В допълнение, изцяло за своя сметка работодателят прави осигурителна вноска за фонд „ТЗПБ”, която е диференцирана за различните предприятия от 0,40% до 1,10% в зависимост от икономическата дейност на предприятието.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Освен задължителното държавно обществено осигуряване съществуват законово създадени възможности за допълнително доброволно пенсионно и здравно осигуряване в доброволен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са на база предварително твърдо определени вноски.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума и като разход в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Дължимите от дружеството вноски по

социалното и здравно осигуряване се признават като текущо задължение и разход в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните суми по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка, в недисконтиран размер, за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на лица от персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки

### **3.13 Капитал**

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Премийният резерв включва получената премия по емитирани акции.

Преоценъчният резерв се състои от печалби и загуби, свързани с преоценка на определени категории финансови активи, имоти и сгради.

Неразпределената печалба включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от отчета за всеобхватния доход.

### **3.14 Данъци върху дохода**

Данъчният разход ( приход) включва текущия данък и отсрочените данъци.

Текущите данъци върху печалбата на Дружеството се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство - Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка в България за 2023 г. е 10% (2022 г.: 10%).

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики, възникващи при сравнение на балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Пасиви по отсрочени данъци се признават в пълен размер.

Активи по отсрочени данъци се признават само до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация. Към 31 декември 2023 г. отсрочените данъци върху печалбата на дружеството са оценени при ставка, валидна за 2023 г., която е в размер на 10% (2022 г.: 10%).

Промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход за периода. Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени като други компоненти на всеобхватния доход или капиталова позиция в индивидуалния отчет за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния компонент на всеобхватния доход или балансовата капиталова позиция.

### **3.15 Приходи и разходи**

Приходите от продажби и разходите за оперативната дейност се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Приходите и разходите от лихви по предоставени съответно получени заеми и депозити се начисляват в периода, за който се отнасят, независимо от паричните постъпления.

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

### **3.16 Кредитен риск**

Рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата страна като не успее да изплати задължението си.

Финансовите активи, които потенциално излагат дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и по предоставени заеми на свързани лица.

### **3.17 Ликвиден риск**

Рискът, че дружеството ще срещне трудност при изпълнение на задължения, свързани с финансови пасиви.

### **3.18 Валутен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени във валутните курсове.

### **3.19 Лихвен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти. Основните лихвоносни активи на дружеството са кредитните вземания от свързани лица и паричните средства и еквиваленти. Затова приходите и входящите оперативни парични потоци са условно зависими от промените в пазарните лихвени равнища.

## 4 Пояснителни приложения към финансовите отчети

### 4.1 Имоти, машини и оборудване

	Земя	Сгради	Машини, съоръжения	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ДА	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Към 1 януари 2022 г.							
Отчетна стойност	3 709	24 492	11 327	892	4 504	406	45 330
Натрупана амортизация и обезценка	-	(9 496)	(9 712)	(790)	(3 934)	-	(23 932)
<b>Балансова стойност</b>	<b>3 709</b>	<b>14 996</b>	<b>1 615</b>	<b>102</b>	<b>570</b>	<b>406</b>	<b>21 398</b>
За 2022 г.							
Новопридобити активи	-	-	200	-	304	361	865
Начислена амортизация за периода	-	(660)	(310)	(11)	(176)	-	(1 157)
Отписани активи	-	(293)	(1 088)	-	(190)	-	(1 571)
Отписана амортизация	-	105	1 061	-	189	-	1 355
<b>Балансова стойност</b>	<b>3 709</b>	<b>14 148</b>	<b>1 478</b>	<b>91</b>	<b>697</b>	<b>767</b>	<b>20 890</b>
Към 31 декември 2022 г.							
Отчетна стойност	3 709	24 199	10 439	892	4 618	767	44 624
Натрупана амортизация и обезценка	-	(10 051)	(8 961)	(801)	(3 921)	-	(23 734)
<b>Балансова стойност</b>	<b>3 709</b>	<b>14 148</b>	<b>1 478</b>	<b>91</b>	<b>697</b>	<b>767</b>	<b>20 890</b>
За 2023 г.							
Новопридобити активи	-	412	588	152	280	-	1 432
Начислена амортизация за периода	-	(638)	(281)	(33)	(192)	-	(1 144)
Отписани активи	-	-	(36)	(144)	(377)	(318)	(875)
Отписана амортизация	-	-	36	144	366	-	546
<b>Балансова стойност</b>	<b>3 709</b>	<b>13 922</b>	<b>1 785</b>	<b>210</b>	<b>774</b>	<b>449</b>	<b>20 849</b>
Към 31 декември 2023 г.							
Отчетна стойност	3 709	24 611	10 991	900	4 521	449	45 181
Натрупана амортизация и обезценка	-	(10 689)	(9 206)	(690)	(3 747)	-	(24 332)
<b>Балансова стойност</b>	<b>3 709</b>	<b>13 922</b>	<b>1 785</b>	<b>210</b>	<b>774</b>	<b>449</b>	<b>20 849</b>

## 4.2 Асоциирани предприятия

### 4.2.1 Инвестиции в асоциирани предприятия

Дружеството притежава акции в капитала на следните компании:

Име на асоциираното предприятие	31.12.2023	участие	31.12.2022	участие
	'000 лв		'000 лв	

“Българска индустриална и търговска корпорация” ХАД	11 269	24.88%	11 337	24.88%
	<b>11 269</b>		<b>11 337</b>	

Инвестициите в асоциирани предприятия са отразени във финансовите отчети на Дружеството по себестойностния метод. Акциите на асоциираните дружества не са регистрирани на публична борса, но чрез използване на алтернативни процедури, ръководството е преценило, че справедливата им стойност не се различава съществено от тяхната себестойност и съответно не са извършвани обезценки на тези инвестиции..

#### 4.2.2 Печалби и загуби от асоциирани предприятия по метода на собствения капитал

Име на асоциираното предприятие	31.12.2023	31.12.2022
	'000 лв	'000 лв
“Българска индустриална и търговска корпорация” ХАД	(68)	(82)
	<b>(68)</b>	<b>(82)</b>

#### 4.3 Нематериални дълготрайни активи

	Права върху интелектуал ната собственост '000 лв	Програмни продукти '000 лв	Общо '000 лв
Към 1 януари 2022 г.			
Отчетна стойност	57	57	114
Натрупана амортизация	(57)	(48)	(105)
<b>Балансова стойност</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>9</b>
За 2022 г.			
Начислена амортизация за периода	-	4	4
Новопридобити активи	-	(1)	(1)
<b>Балансовата стойност</b>	<b>-</b>	<b>12</b>	<b>12</b>
Към 31 декември 2022 г.			
Отчетна стойност	57	61	118
Натрупана амортизация и обезценка	(57)	(49)	(106)



<b>Балансова стойност</b>	-	<b>12</b>	<b>12</b>
За 2023 г.			
Начислена амортизация за периода	-	(3)	(3)
<b>Балансовата стойност</b>	-	<b>9</b>	<b>9</b>
Към 31 декември 2023 г.			
Отчетна стойност	57	61	118
Натрупана амортизация и обезценка	(57)	(52)	(109)
<b>Балансова стойност</b>	-	<b>9</b>	<b>9</b>

#### 4.4 Дългосрочни финансови активи

	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
<b>Общо:</b>	<b>2 757</b>	<b>2 797</b>

Дългосрочните финансови активи отразени в отчета за финансовото състояние на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории в зависимост от вида на инвестицията:

##### 4.4.1 Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход

	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
Корпоративни облигации	1 758	1 814
Държавни ценни книжа	403	387
	<b>2 161</b>	<b>2 201</b>

Финансовите активи на стойност 1 758 хил. лв. към 31.12.2023 г. представляват корпоративни облигации емисия ISIN: US780082AD52 с падеж 27.01.2026 г. Същите се отчитат по справедлива стойност през друг всеобхватен доход. Приходите от лихви се признават по метода на ефективната лихва, а в отчета за финансовото състояние са посочени по справедлива стойност, като изменението в справедливата стойност се отчита в друг всеобхватен доход. Лихвените плащания са два пъти годишно – на 27.01 и на 27.07 всяка година.

Финансовите активи на стойност 403 хил.лв. към 31.12.2023 г. представляват ДЦК емисия XS2536817211 с падеж 23.09.2029 г. Същите се отчитат по справедлива стойност през друг всеобхватен доход. Приходите от лихви се признават по метода на ефективната лихва, а в отчета за финансовото състояние са посочени по справедлива стойност, като изменението в справедливата стойност се отчита в друг всеобхватен доход. Лихвените плащания са един път годишно – на 23.09 всяка година.

След направени анализи на очаквани кредитни загуби на финансовите активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, ръководството е преценило, че същите се доближават до нула. Поради това Дружеството не е признало провизия за обезценка за очаквани кредитни загуби към 31.12.2023 г. и към 31.12.2022 г.

#### 4.4.2 Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата

	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
<b>Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата</b>		
“Полимери” АД	344	344
“Рекорд” АД	6	6
Инвестиционни бонове	30	30
“Индустириален бизнес център” АД	434	434
“Диамант” АД	3	3
„БИТКО Лизинг” АД	120	120
Други	6	6
	<b>943</b>	<b>943</b>
Обезценка на „Диамант” АД	(3)	(3)
Обезценка на „Полимери” АД	(344)	(344)
	<b>(347)</b>	<b>(347)</b>
	<b>596</b>	<b>596</b>

Представените финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата към 31.12.2023 г. са на стойност 596 хил. лв.

Акциите на “Индустириален бизнес център” АД са на стойност 434 хил. лв. и на „БИТКО Лизинг” АД са на стойност 120 хил.лв. Същите не се търгуват на публична борса и не може надеждно да се установи справедливата им стойност по този метод. Групата счита, че справедливата им стойност е приблизително равна на себестойността им, използвайки алтернативни процедури.

Останалите финансовите активи на разположение за продажба са отразени по справедлива стойност, която е борсовата цена на ценните книжа за последния официален работен ден на “БФБ-София” АД към датата на изготвяне на финансовия отчет.

Поради индикации за обезценка, инвестициите в „Диамант“ АД са обезценени.

Дружеството е извършило обезценка на акции на „Полимери” АД, което се дължи на откриване на производство по несъстоятелност на дружеството.

#### 4.5 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби, отразени по пасивния метод и използвайки данъчни ставки от 2023 - 10% ( 2022 –10%), могат да бъдат представени като:

31.12.2023    31.12.2023    31.12.2022    31.12.2022

	Базисна Сума '000 лв	Данъчен Ефект '000 лв	Базисна Сума '000 лв	Данъчен Ефект '000 лв
Провизии на неизползвани отпуски	169	17	158	16
Обезценка на финансови активи	1 627	163	1 627	163
Обезценка на материали запаси	66	7	66	7
Разходи, представляващи доходи на местни физ.лица по ЗДДФЛ (чл.42, ал.1)	558	56	558	56
Преоценка на корпоративни облигации	44	4	64	6
<b>Отсрочени данъчни активи</b>		<b>247</b>		<b>248</b>
ДВР в резултат на прилагане на метода на собствения капитал	(9 603)	(961)	(9 671)	(968)
Разлика в данъчната и счетоводна балансова стойност на ДМА	(5 470)	(547)	(5 577)	(558)
Обезценка на финансови активи държани за търгуване	(174)	(17)	(186)	(18)
<b>Отсрочени данъчни пасиви</b>		<b>(1 525)</b>		<b>(1 544)</b>
<b>Отсрочени данъчни пасиви, нетно</b>		<b>(1 278)</b>		<b>(1 296)</b>

#### 4.6 Материални запаси

	31.12.2023 '000 лв	31.12.2022 '000 лв
Материали	244	236
Стоки	179	199
Продукция	67	53
Незавършено производство	38	26
	<b>528</b>	<b>514</b>

#### 4.7 Финансови активи по справедлива стойност

	31.12.2023 '000 лв	31.12.2022 '000 лв
<b>Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата</b>		
Държавни ценни книжа	2 025	2 050
<b>Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата държани от/в следните дружества</b>		

„Парк хотел Москва АД	2 279	2 279
“Индустириален бизнес център”	877	877
„БИРА“ АД	73	73
“Нора“АД	15	15
“Вамо” АД	1	1
“Инкомс Телеком Холдинг” АД	1	1
„София инвест брокеридж“ АД	113	113
	<b>5 384</b>	<b>5 409</b>
Обезценка на „Нора“ АД	(15)	(15)
	<b>5 369</b>	<b>5 394</b>

Държавните ценни книжа на стойност 2 025 хил.лв. емисия BG2040210218 с падеж 29.09.2025 г., са класифицирани в групата на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата, поради намерението на ръководството да не ги държи до настъпване на падежа им и за получаване на печалба вследствие на краткосрочните колебания в цената им. Ефективният доход от лихви се определя на база фиксиран лихвен процент. Лихвите се признават като финансови приходи, прилагайки метода на начислението.

Останалите финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се търгуват на публична борса и не може надеждно да се установи справедливата им стойност. Дружеството счита, че справедливата им стойност е приблизително равна на себестойността им, с изключение на акциите в „Нора” АД, чиято справедлива стойност е оценена на 0 хил. лв. (2022 г.: 0 хил. лв.), което се дължи на влошеното финансово състояние на дружеството.

#### 4.8 Финансови активи по амортизирана стойност

	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
<b>Финансови активи по амортизирана стойност</b>		
Предоставени депозити в банки	1 474	1 607
	<b>1 474</b>	<b>1 607</b>

Предоставените парични средства в банки са с падеж шест месеца и дванадесет месеца

#### 4.9 Вземания от свързани лица извън групата

Краткосрочните вземания от свързани лица в размер на 591 хил. лв. към 31.12.2023 г. (655 хил. лв. към 31.12.2022 г.) включват:

<i>Вземания по продажби:</i>	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
„БЕСТ” АД	246	307
„БИКК” АД	314	314
„ИБЦ” АД	-	3
„БХК“ АД	31	31

---

---

**591****655**

---

---

Ръководството на дружеството регулярно преглежда вземанията от свързани лица като извършва обезценка за очаквана кредитна загуба.

#### 4.10 Други вземания

	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
Вземания по лихви по ДЦК	64	66
Разходи за бъдещи периоди	30	32
Вземания по съдебни спорове	144	145
Разчети за гаранции	2	28
Предоставени депозити	29	30
Разчети по застраховане	25	22
Вземания от бюджета	104	38
Други	10	102
	<b>408</b>	<b>463</b>

Справедливата стойност на тези краткосрочни финансови активи не е определяна за всеки актив по отделно, тъй като се счита, че преносната им стойност дава реална представа за тяхната справедлива стойност.

#### 4.11 Парични средства

	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
Парични средства в банки	5 831	5 827
Парични средства в брой	212	134
	<b>6 043</b>	<b>5 961</b>

		31.12.2023	31.12.2022	
Финансови активи	Бележ-ки	МСФО 9		
		категория	‘000 лв	‘000 лв
Държавни ценни книжа, външен пазар; Корпоративни облигации	Бел 4.4	Дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност в друг	403	387
	Дългосрочни		1 758	1 814

		всеобхватен доход		
<b>Инвестиции в капиталите на други дружества, обявени за продажба</b>	Бел 4.4 Дългосрочни	Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход	566	566
<b>Инвестиционни бонове</b>	Бел 4.4 Дългосрочни	Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби	30	30
<b>Други дългосрочни финансови активи</b>	Бел 4.4 дългосрочни		<b>2 757</b>	<b>2 797</b>
<b>Дължавни ценни книжа, вътрешен пазар</b>	Бел 4.7 Краткосрочни	Дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби	2 025	2 050
<b>Инвестиции в капиталите на други дружества, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите</b>	Бел 4.7 Краткосрочни	Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби	3 344	3 344
<b>Бел 4.7 общо</b>	Бел 4.7 Краткосрочни		<b>5 369</b>	<b>5 394</b>
<b>Депозити над 6 мес. - инвестиции на падеж</b>	Бел 4.8 Краткосрочни	Финансови активи, отчитани по амортизируема стойност	<b>1 474</b>	<b>1 607</b>
<b>Вземания от свързани лица</b>	Бел 4.9 Краткосрочни	Финансови активи, отчитани по амортизируема стойност	<b>591</b>	<b>655</b>
<b>Парични средства и еквиваленти</b>	Бел 4.11 Краткосрочни	Финансови активи, отчитани по амортизируема стойност	<b>6 043</b>	<b>5 961</b>
			<b>16 234</b>	<b>16 414</b>

#### 4.12 Държавни ценни книжа

Държавните ценни книжа, които притежава дружеството към 31.12.2023 г. са емитирани от правителството на Република България на вътрешния и външния пазар. Те могат да бъдат представени по следния начин:

Държавни ценни книжа емитирани на вътрешния пазар:

№ на емисията	вид на валутата	падеж	номинална стойност
---------------	-----------------	-------	--------------------

BG 2040210218	EUR	29.09.2025 г.	1 000 000.00		
				<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
				<b>‘000 лв</b>	<b>‘000 лв</b>
Справедлива стойност емисия BG 2040210218				<u>2 025</u>	<u>2 050</u>

Държавните ценни книжа емисия BG 2040210218 са класифицирани в групата на финансовите активи по амортизирана стойност. Избран е методът за отчитане по справедлива стойност като разликите от преоценките се отчитат в печалбите или загубите.

Държавни ценни книжа емитирани на външния пазар:

№ на емисията	вид на валутата	падеж	номинална стойност		
XS 2536817211	EUR	23.09.2029 г.	200 000.00		
				<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
				<b>‘000 лв</b>	<b>‘000 лв</b>
Справедлива стойност емисия XS 2536817211				<u>403</u>	<u>387</u>

Държавните ценни книжа емисия XS 2536817211 са класифицирани в групата на финансовите активи държани до падеж. Избран е методът за отчитане по амортизирана стойност като разликите от преоценките се отчитат в собствения капитал (преоценъчен резерв).

Държавните ценни книжа са дългови ценни книжа, издавани и гарантирани от държавата. Всички български ДЦК са гарантирани от Република България и се считат за нискорисков или безрисков инструмент.

**Кредитен риск** – Държавните ценни книжа се характеризират с много нисък кредитен риск, поради високия кредитен рейтинг на емитентите им. Държавата като емитент на дълг се ползва с най-голямо доверие от инвеститорите в сравнение с другите издатели на облигации поради малкия риск от фалит и изпадане в състояние на невъзможност да обслужва задълженията си.

**Ликвиден риск** - Ликвидният им риск е незначителен, тъй като те са сред най-ликвидните финансови инструменти, търгувани на българския финансов пазар.

**Пазарен риск** - Този риск се определя от лихвената политика на държавата, водената от Министерство на финансите фискална политика, цялостното развитие на икономиката и вътрешния капиталов пазар и състоянието и тенденциите на международните финансови пазари. Цените на държавните ценни книжа се променят главно в резултат на измененията на лихвените проценти.

Дружеството не е използвало съдебни решения и допускания при преценката за преоценката на държавните ценни книжа.

## 4.13 Капитал

### 4.13.1 Акционерен капитал

	31.12.2023	31.12.2022
Брой акции напълно платени		
- в началото на годината	6 583 803	6 583 803
<b>Брой акции напълно платени</b>	<b>6 583 803</b>	<b>6 583 803</b>

Няма юридически и физически лица, които да са крайно контролиращи поотделно или заедно, с договорно споразумение.

### 4.13.2 Преоценъчен резерв (движение през периода)

	31.12.2023 ‘000 лв	31.12.2022 ‘000 лв
<b>Резерв от преоценка на финансови активи:</b>		
Корпоративни облигации и ДЦК	34	(43)
Начислен отсрочен данък	(4)	4
<b>Преоценъчен резерв, нетно от данък</b>	<b>30</b>	<b>(39)</b>
<b>Отписване на преоценъчен резерв на финансови активи:</b>		
Държавни ценни книжа	-	(8)
Начислен отсрочен данък	-	1
<b>Преоценъчен резерв, нетно от данък</b>	<b>-</b>	<b>(7)</b>
<b>Движение на преоценъчния резерв, нетно от данък</b>	<b>30</b>	<b>(46)</b>

## 4.14 Задължения към свързани лица извън групата

Към датата на съставяне на финансовия отчет краткосрочните задълженията към свързани предприятия представляват:

	31.12.2023 ‘000 лв	31.12.2022 ‘000 лв
Задължения по продажби	119	165
Задължения по заеми	360	360
Задължения по лихви	531	512
Задължения по депозити	35	35
Други задължения	47	41
	<b>1 092</b>	<b>1 113</b>

## 4.15 Персонал

### 4.15.1 Разходи за персонала, включително договорите за управление и контрол

Разходите включват:

31.12.2023 ‘000 лв	31.12.2022 ‘000 лв
-----------------------	-----------------------



Разходи за заплати	(8 926)	(7 231)
Разходи за социални осигуровки	(1 720)	(1 426)
	<b>(10 646)</b>	<b>(8 657)</b>

#### 4.15.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
Задължения по неизползвани отпуски и възнаграждения към персонала	645	515
Задължения за социални осигуровки	132	100
	<b>777</b>	<b>615</b>

#### 4.16 Други задължения

	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
Приходи за бъдещи периоди и финансираня	-	1
Разчети за гаранции	153	142
Разчети с министерства	48	48
Разчети по депозити	167	178
Разчети по застраховане	6	11
Други	29	110
	<b>403</b>	<b>490</b>

#### 4.17 Приходи от продажби

Приходите от продажби в консолидирания отчет на Дружеството към 31.12.2023 год. са в размер 17 384 хил.лв. (15 112 хил. лв. към 31.12.2022 г.). Те могат да бъдат представени по следния начин:

	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
Приходи от продажби на продукция	1 281	1 283
Приходи от продажби на стоки	5 080	4 195
Приходи от продажби на услуги	11 023	9 634
	<b>17 384</b>	<b>15 112</b>

#### 4.18 Суми с корективен характер

	31.12.2023	31.12.2022
	‘000 лв	‘000 лв
Балансова стойност на продадените активи	(1 782)	(151)
Изменение на запасите на готова продукция и		

незавършено производство	40	34
	<b>(1 742)</b>	<b>(117)</b>

#### 4.19 Финансови приходи и разходи

	31.12.2023 ‘000 лв	31.12.2022 ‘000 лв
<b>Приходи от лихви, свързани с:</b>		
- финансови активи	204	168
<b>Приходи от лихви</b>	<b>204</b>	<b>168</b>
<b>Разходи за лихви, свързани с:</b>		
- лихви по предоставени кредити	(20)	(26)
- лихви за просрочени задължения	(16)	(32)
- лихви по лизингови договори	-	(3)
<b>Разходи за лихви</b>	<b>(36)</b>	<b>(57)</b>
<b>Приходи от лихви, нетно</b>	<b>168</b>	<b>111</b>

#### Други финансови приходи и разходи

Преоценка на финансови активи, нетно	(26)	(306)
Приходи/ разходи от асоциирани предприятия	(68)	(82)
Резултат от промяна във валутните курсове	(77)	134
Резултат от операции с финансови активи	-	20
Други финансови разходи	(58)	(55)
<b>Други финансови разходи, нетно</b>	<b>(229)</b>	<b>(289)</b>

#### 4.20 Сделки със свързани лица извън групата

Данни за отношенията за свързаност:

Дружество	Вид свързаност	Период на свързаност
ИНКОМС ИНСТРУМЕНТИ И МЕХАНИКА АД	Асоциирано дружество, Член на УС	2023г. и 2022г.
АТП БУХОВО АД	Дъщерно дружество, Член на УС	2023г. и 2022г.
БЪЛГАРСКА КОМПАНИЯ ЗА ТЕКСТИЛ АД	Член на НС	2023г. и 2022г.
ИНДУСТРИАЛЕН БИЗНЕС ЦЕНТЪР АД	Член на НС	2023г. и 2022г.
БЪЛГАРСКА ИМПРЕСАРСКО-РЕКЛАМНА АГЕНЦИЯ АД	Дъщерно дружество	2023г. и 2022г.
БИСТРЕЦ АД	Дъщерно дружество	2023г. и 2022г.
ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО СЛИВЕН АД	Дъщерно дружество	2023г. и 2022г.
ЕЛПРОМ АНН АД	Дъщерно дружество	2023г. и 2022г.
ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО ПЛЕВЕН АД	Дъщерно дружество	2023г. и 2022г.
ПАРК ХОТЕЛ МОСКВА АД	Дъщерно дружество	2023г. и 2022г.
АУГУСТА 91 АД	Дружество под общ контрол	2023г. и 2022г.
ХАРМАНЛИЙСКА КЕРАМИКА АД	Дружество под общ контрол	2023г. и 2022г.
БЪЛГАРСКА ИНФОРМАЦИОННО КОНСУЛТАНТСКА КЪЩА АД	Дружество под общ контрол	2023г. и 2022г.
БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА КОМПАНИЯ АД	Дружество под общ контрол	2023г. и 2022г.
БЪЛГАРСКА ЛИЗИНГОВА КОМПАНИЯ АД	Дружество под общ контрол	2023г. и 2022г.
МОДТРИКО АД	Дружество под общ контрол	2023г. и 2022г.
САДЖИЛАРЕТЕ ЕАД	Дружество под общ контрол	2023г. и 2022г.

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

#### 4.20.1 Сделки със свързани предприятия извън групата

	31.12.2023 ‘000 лв	31.12.2022 ‘000 лв
Продажба на услуги		
- продажба на услуги от “Индустриален бизнес център” АД	90	90
- продажба на услуги от “БЕСТ” АД	224	219
- продажба на услуги от “БТЦ” АД	22	20
	<b>336</b>	<b>329</b>

Покупки на стоки и услуги		
- покупка на услуги от „Индустриален бизнес център”АД	16	16
- покупка на услуги от „БЕСТ”АД	108	125
	<b>124</b>	<b>141</b>

#### 4.20.2 Салда към края на периода

	31.12.2023 ‘000 лв	31.12.2022 ‘000 лв
Вземания от свързани лица извън групата:		
- други предприятия	591	655
	<b>591</b>	<b>655</b>
Задължения към свързани лица извън групата:		
- други предприятия	1 092	1 113
	<b>1 092</b>	<b>1 113</b>

#### 4.21 Предприятия в групата

Име на дъщерното дружество	31.12.2023 '000 лв	участие %	31.12.2022 '000 лв	участие %
„БИРА“ АД	5 007	99.16%	5 007	99.16%
“Бистрец” АД	278	85.56%	278	85.56%
“ТЕ Сливен” АД	69	85.27%	69	85.27%
”АТП Бухово” АД	7	70.34%	7	70.34%
“Елпром АНН” АД	195	85.96%	195	69.00%
“ТЕ Плевен” АД	236	68.32%	236	68.32%
“Парк хотел Москва “АД	10 729	42.05%	10 729	42.05%
	<b>16 521</b>		<b>16 521</b>	

#### 4.22 Отчитане по сегменти

Водещите отрасли в консолидирания портфейл на холдинга са:

- **Финанси-** „Българска холдингова компания” АД
- **Хотелиерство и ресторантьорство** - "Парк- хотел Москва" АД и “Аугуста- 91”АД – дъщерно дружество на „Българска холдингова компания” АД чрез „Парк-хотел Москва“ АД ;
- **Търговия и услуги-** „Търговия на едро – Сливен“ АД, „Търговия на едро – Плевен“ АД, "Българска Индустириална Компания" АД, „Инкомс инструменти и механика „АД, „Българска лизингова компания” ЕАД, „Българска импресарско-рекламна агенция” АД, „АТП Бухово“ АД, „Бистрец" АД и “Модтрико” АД
- **Производство** - “Елпром АНН “АД

**Информация относно бизнес сектори към 31.12.2023 г.  
Сектор**

	финанси		търговия и услуги		производство		туризъм		елиминирания		консолидиран	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Секторен приход</b>	<b>312</b>	<b>152</b>	<b>1 689</b>	<b>1 638</b>	<b>390</b>	<b>446</b>	<b>16 617</b>	<b>15 322</b>	<b>(357)</b>	<b>(195)</b>	<b>18 651</b>	<b>17 363</b>
Приходи от оперативна дейност	312	152	1 689	1 638	390	446	16 617	15 322	(357)	(195)	18 651	17 363
Дял в нетната печалба на асоц.пред.	-	-	(68)	(82)	-	-	-	-	-	-	-	-
Приходи от финансираня	-	-	-	5	-	34	182	982	(139)	(141)	43	880
Финансови приходи	275	392	-	10	-	-	-	28	(71)	(108)	204	322
<b>Общ приход</b>	<b>587</b>	<b>544</b>	<b>1 621</b>	<b>1 571</b>	<b>390</b>	<b>480</b>	<b>16 799</b>	<b>16 332</b>	<b>(567)</b>	<b>(444)</b>	<b>18 898</b>	<b>18 483</b>
Разходи за оперативна дейност, без амортизации	(831)	(798)	(1 600)	(1 545)	(457)	(530)	(15 519)	(14 254)	341	178	(18 066)	(16 949)
Разходи за амортизации	(13)	(13)	(130)	(133)	(3)	(5)	(1 107)	(1 112)	12	12	(1 241)	(1 251)
Финансови разходи	(140)	(348)	(4)	(12)	(2)	(3)	(126)	(168)	75	113	(265)	(418)
<b>Общ разход:</b>	<b>(984)</b>	<b>(1 159)</b>	<b>(1 734)</b>	<b>(1 690)</b>	<b>(462)</b>	<b>(538)</b>	<b>(16 752)</b>	<b>(15 534)</b>	<b>428</b>	<b>303</b>	<b>(19 572)</b>	<b>(18 618)</b>
<b>Секторен резултат</b>	<b>(397)</b>	<b>(615)</b>	<b>(113)</b>	<b>(119)</b>	<b>(72)</b>	<b>(58)</b>	<b>47</b>	<b>798</b>	<b>(139)</b>	<b>(141)</b>	<b>(674)</b>	<b>(135)</b>
Резултат от обичайна дейност	(397)	(615)	(113)	(119)	(72)	(58)	47	798	(139)	(141)	(674)	(135)
Подходни данъци	2	31	6	6	-	-	(9)	-	-	-	(1)	(36)
<b>Нетна печалба/ загуба</b>	<b>(395)</b>	<b>(584)</b>	<b>(107)</b>	<b>(113)</b>	<b>(72)</b>	<b>(58)</b>	<b>38</b>	<b>798</b>	<b>(139)</b>	<b>(141)</b>	<b>(675)</b>	<b>(171)</b>
<b>Секторни активи</b>												
Дълготрайни активи	20 306	20 563	13 104	13 259	28	31	20 518	20 565	(17 824)	(18 039)	36 132	36 379
Краткотрайни активи	7 094	7 211	4 913	4 819	827	966	4 289	4 487	(2 140)	(2 374)	14 983	15 109
<b>Консолидирани общи активи</b>	<b>27 400</b>	<b>27 774</b>	<b>18 017</b>	<b>18 078</b>	<b>855</b>	<b>997</b>	<b>24 807</b>	<b>25 052</b>	<b>(19 964)</b>	<b>(20 413)</b>	<b>51 115</b>	<b>51 488</b>
<b>Секторни пасиви</b>												
Дългосрочни пасиви	60	63	864	871	-	-	3 200	3 806	(2 842)	(3 443)	1 282	1 297
Краткосрочни пасиви	349	355	304	250	73	143	4 844	4 522	(2 459)	(2 446)	3 111	2 824
<b>Консолидирани общи пасиви</b>	<b>409</b>	<b>418</b>	<b>1 168</b>	<b>1 121</b>	<b>73</b>	<b>143</b>	<b>8 044</b>	<b>8 328</b>	<b>(5 301)</b>	<b>(5 889)</b>	<b>4 393</b>	<b>4 121</b>

#### 4.23 Кредитен риск

	31.12.2023 ‘000 лв	31.12.2022 ‘000 лв
Търговски и други вземания	1 255	1 319
Инвестиции	3 940	3 940
Инвестиции с фиксирана доходност	5 660	5 858
Пари и парични еквиваленти	5 831	5 827
	<b>16 686</b>	<b>16 944</b>

Максималната кредитна експозиция към датата на баланса за търговски вземания на дружеството, по географски райони:

	31.12.2023 ‘000 лв	31.12.2022 ‘000 лв
В страната	14 562	14 829
Извън страната	2 124	2 115
	<b>16 686</b>	<b>16 944</b>

#### 4.24 Ликвиден риск

31.12.2023 ‘000 лв	Балансова стойност	Договорени парични потоци	6-12 месеца
Търговски и други задължения	2 466	(2 466)	(2 466)
	<b>2 466</b>	<b>(2 466)</b>	<b>(2 466)</b>

31.12.2022 ‘000 лв	Балансова стойност	Договорени парични потоци	6-12 месеца
Търговски и други задължения	2 432	(2 432)	(2 432)
	<b>2 432</b>	<b>(2 432)</b>	<b>(2 432)</b>

#### 4.25 Валутен Риск

Експозицията на дружеството към валутен риск е:

**31.12.2023**

'000 лв	BGN	EUR	USD
Търговски и други вземания	1 255	-	-
Пари и парични еквиваленти	5 155	526	362
Търговски задължения и други	(2 466)	-	-
<b>Брутна балансова експозиция</b>	<b>3 944</b>	<b>526</b>	<b>362</b>

**31.12.2022**

'000 лв	BGN	EUR	USD
Търговски и други вземания	1 319	-	-
Пари и парични еквиваленти	5 244	399	318
Търговски задължения и други	(2 432)	-	-
<b>Брутна балансова експозиция</b>	<b>4 131</b>	<b>399</b>	<b>318</b>

Следните значими валутни курсове са приложими през периода:

	Среден приложим курс за периода		Курс на датата на отчета	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
USD	1.81	1.87	1.77	1.83

#### *Анализ на чувствителността*

Повишение с 10% на лева спрямо следните валути към 31 декември ще доведе до увеличение/(намаление) на собствения капитал и печалбата или загубата със суми, така както са показани по-долу. Този анализ се основава на това, че всички други променливи, и по-специално лихвените проценти остават непроменени. Същият анализ е извършен за 2022 г.

	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2022
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
	В капитала	В отчета за дохода	В капитала	В отчета за дохода
USD	-	36	-	32

10 процентно отслабване на лева спрямо валутите по-горе към 31 декември би имало същото като суми, но обратно като посока ефект при допускането, че всички други променливи са постоянни.

#### 4.26 Лихвен риск

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>‘000 лв</b>	<b>‘000 лв</b>
<i>Инструменти с фиксирана доходност</i>		
Финансови активи	5 660	5 858

Справедливите стойности на финансовите активи и пасиви, както и техните отчетни стойности в отчета за финансовото състояние са представени както следва:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>‘000 лв</b>	<b>‘000 лв</b>	<b>‘000 лв</b>	<b>‘000 лв</b>
	Балансова	Справедлива	Балансова	Справедлива
	стойност	стойност	стойност	стойност
Търговски и други вземания	1 255	1 255	1 319	1 319
Инвестиции	9 600	9 600	9 798	9 798
Пари и парични еквиваленти	6 043	6 043	5 961	5 961
Търговски и други задължения	(2 466)	(2 466)	(2 432)	(2 432)
	<b>14 432</b>	<b>14 432</b>	<b>14 646</b>	<b>14 646</b>

Нива на оценяване на справедливата стойност

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>‘000 лв</b>	<b>‘000 лв</b>	<b>‘000 лв</b>
	Ниво 1	Ниво 3	Общо
Търговски и други вземания	-	1 255	1 255
Инвестиции	5 660	3 940	9 600
Пари и парични еквиваленти	-	6 043	6 043
Търговски и други задължения	-	(2 466)	(2 466)
	<b>5 660</b>	<b>8 772</b>	<b>14 432</b>

Ниво 1 – Листинговани (некоригирани) цени на активните пазари за идентични активи/ пасиви

Ниво 3 – Активи/ пасиви, които не се основават на наблюдаема пазарна информация



#### 4.27 Провизии, условни активи и условни пасиви

Дружеството-майка (Българска Холдингова Компания АД) не е страна във висящи съдебни, административни или арбитражни дела. Дружеството е наемодател по два експлоатационни лизингови договори за предоставени под наем активи, находящи се в гр. София, както и наемател по дългосрочен експлоатационен лизингов договор с „Парк Хотел Москва“ АД, с предмет недвижим имот, за който е формиран актив с право на ползване.

#### 4.28 Събития след датата на отчета за финансовото състояние

Между датата на консолидирания финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са настъпили събития, които да изискват корекции или оповестявания.

09.04.2024 г.

Изпълнителен директор:

/Цв. Бакърджиева/

Digitally signed  
by Tsveta Kalust  
Kalustyan-  
Bakardzhieva  
Date: 2024.04.22  
15:43:26 +03'00'

Съставител:

/М. Кълчишков/

Digitally signed  
by Milcho Peev  
Kalchishkov  
Date: 2024.04.22  
15:39:06 +03'00'